

## PRETS NON HYPOTHECAIRES SANS GARANTIE



<b>OBJET</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rachat de prêts à la consommation</li> <li>• Rachat de rachat (sous certaines conditions)</li> <li>• Rachat de LOA</li> <li>• Rachat de queue de crédits immobiliers, crédits travaux</li> <li>• Rachat de prêts familiaux</li> <li>• Rachat de prêts employeurs</li> <li>• Retard d'impôts</li> <li>• Retard de loyer</li> <li>• Découvert bancaire</li> <li>• Trésorerie à justifier à partir de 8000€</li> </ul>
<b>CLIENTS</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Locataires ou propriétaires</li> <li>• Hébergés par la famille, par l'employeur</li> <li>• Les salariés en CDI (période d'essai terminée)</li> <li>• Les fonctionnaires</li> <li>• Les retraités ou pré retraités</li> </ul> <p><b>Exceptions possibles</b> : si ancienneté depuis plus de 3 ans avec revenus déclarés stables voir en hausse (moyenne des 3 derniers avis d'imposition) en complément d'un emprunteur en CDI</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Les intérimaires, CDD</li> <li>• Multi-employeurs avec CDI</li> </ul> <p style="color: red;"><b>Seulement si le co emprunteur est en CDI</b></p> <p><b>Sont exclus</b> :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Les clients inscrits au FICP – FCC</li> <li>• Les stagiaires</li> <li>• Les militaires sous contrat</li> <li>• Les vacataires</li> <li>• Les chômeurs</li> </ul> <p><b>Intervention possible</b> :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>☛ sur <b>propriétaire FCC CARTE UNIQUEMENT</b> sans garantie mais avec cessions de salaire</li> <li>☛ malgré des comptes mentionnant de nombreux <b>impayés</b></li> <li>☛ malgré mention d'un <b>ATD</b></li> <li>☛ malgré mention d'un <b>retard de loyers</b> ou <b>d'impôts</b></li> </ul>
<b>MONTANT FRAIS INCLUS</b>	<p><b>Minimum</b> : 20 000 €</p> <p><b>Maximum</b> :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>100 000 € pour les locataires</li> <li>125 000 € pour les accédants à la propriété</li> <li>150 000 € pour les propriétaires acquittés</li> </ul>
<b>DUREE</b>	<b>de 36 mois à 144 mois</b>
<b>NORMES</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Taux d'endettement : après restructuration de 40% à 45%</li> <li>• Le reste à vivre par mois/par personne doit être : couple 1000 € et 250 € par enfant</li> </ul>
<b>REMBOURSEMENT</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Prélèvement sur le compte bancaire des clients</li> </ul>

Document non contractuel, susceptible d'être modifié à tout moment