



Pièces nécessaires à la constitution définitive de votre dossier pour les professions libérales de santé

Etat civil et Justificatif de domicile

Photocopie des pièces d'identité
Photocopie du livret de famille
Jugement de divorce
Facture EDF
Facture de téléphone

Banques emprunteur et co-emprunteur

Relevés de tous les comptes bancaires privés et professionnels des 3 derniers mois*
RIB de tous les comptes bancaires privés et professionnels

Engagements financiers privés et professionnels

Tableaux d'amortissement ou attestation de capital restant dû de tous les prêts amortissables et offres de prêt
Derniers relevés de compte de tous les crédits par carte (revolving, réserve...) privés et professionnels

Créances fiscales et sociales

Bordereau de situation fiscale du trésor public datant de moins 1 mois*
Attestation de bon paiement URSSAF, TVA et des caisses de retraites et cotisations sociales ou attestation de créance actualisée de ces organismes*, en cas de retard demander un décompte de retard de cotisations (pour les années antérieures et l'année en cours)*

Revenus des professionnels libéraux

3 derniers avis d'imposition*
3 dernières déclarations fiscales :
Déclarations 2035 et ses annexes 2035-A et 2035-B
Suivants les cas (SMC, SCP)
2035 AS
2036 ou 2036 bis
2033 A
2031

SERARL et SARL, SA

RC
Statuts
Liasses fiscales complètes des 3 derniers exercices

Revenus non libéraux

Bulletins de salaire des 3 derniers mois + décembre de l'année précédente*
Justificatifs de retraite et de pension*
Contrat de travail si ancienneté inférieur à 2 ans,
Justificatif des d'allocations familiales

Emprunteurs âgés de plus de 55 ans

Simulation de retraite

Revenus locatifs en nom propre

Déclarations des revenus fonciers des 3 dernières années
Baux de location

Société civile immobilière

Statuts
Déclarations des revenus fonciers des 3 dernières années
Baux de location
Relevés de tous les comptes bancaires des 3 derniers mois

Biens offerts en garantie

Taxe foncière
Photos récentes du bien
Document justifiant de la valeur du bien donné en garantie (évaluation agence ou notaire)
Attestation d'assurance multirisque habitation

En cas de copropriété :

Règlement de copropriété
Compte de charges établi par le Syndic

Informations obligatoires

Date de construction du bien
Surface habitable Surface du terrain

Pour les documents suivis du signe * les originaux sont demandés. Nous nous réservons la possibilité de demander les originaux des documents photocopiés.